



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष ८, अंक २०]

गुरुवार ते बुधवार, मे १९-२५, २०२२/वैशाख २९-ज्येष्ठ ४, शके १९४४

[पृष्ठे १४, किंमत : रुपये १०.००

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक-अमरावती विभागीय पुरवणी

अनुक्रमणिका

पृष्ठे	पृष्ठे
भाग एक-शासकीय अधिसूचना : नेमणुका, पदोन्नती, अनुपस्थितीची रजा (भाग एक-अ, चार-अ, चार-ब व चार-क यांमध्ये प्रसिद्ध करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ अमरावती विभागाशी संबंधित असलेले नियम व आदेश.	भाग एक-अ.-(भाग चार-ब यामध्ये प्रसिद्ध करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ अमरावती विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपालिका बरो, जिल्हा नगरपालिका, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम याअन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.
संकीर्ण अधिसूचना : नेमणुका इ. इ., केवळ अमरावती विभागाशी संबंधित असलेले नियम व आदेश.	१-१४

शासकीय अधिसूचना : नेमणुका, इत्यादी

नाही.

संकीर्ण अधिसूचना : नेमणुका, इत्यादी

भाग १ (अ. वि. पु), म. शा. रा., अ, क्र. २९९.

जिल्हाधिकारी, यांजकडून

भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३.

क्रमांक प्र.अ.-भूसं.-अका-कावि-३९३-२०२२.—

ज्याअर्थी, भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) यांच्या कलम ३ च्या खंड (इ) परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्रमांक-संकीर्ण ११-२०१४-प्र.क्र. ७७-अ-२, दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश “उक्त अधिसूचना” असा करण्यात आला आहे.) याद्वारे, असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड ए) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी एखाद्या जिल्ह्यातील ५०० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरीता जमीन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल ;

अ.-एक-१ (१५३२).

(१)

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या अमरावती जिल्ह्याच्या जिल्हाधिका-याने यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमीन (यात यापुढे जिचा निर्देश “ उक्त जमीन ” असा करण्यात आला आहे.) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश ‘ उक्त सार्वजनिक प्रयोजन ’ असा करण्यात आला आहे.) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे असे वाटते, ज्याच्या स्वरुपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-दोन मध्ये दिलेले आहे.

आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाचे कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमि संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-तीन मध्ये दिलेली आहेत (विस्थापन होणार असेल तर या अनुसूचिमध्ये कारणे नमूद करावीत).

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-चार मध्ये दिलेला आहे.

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-पाच मध्ये दिलेला आहे, (नियुक्ती करणे आवश्यक असेल तर, या अनुसूचीमध्ये तपशील नमूद करावा).

त्याअर्थी, आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) अनुसार कोणतीही व्यक्ती, ही अधिसूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिका-यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमूद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल :

परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदीचे बुद्धीपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिका-यांकडून भरपाई दिल्या जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करतांना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश “ उक्त नियम ” असा करण्यात आला आहे) यांच्या नियम १० च्या उप-नियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि म्हणून, त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समुचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमाखालील जिल्हाधिका-यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन), अपर वर्धा प्रकल्प, लाभक्षेत्र, क्र. २, अमरावती यांना पदनिर्देशित करित आहे.

अनुसूची - एक

जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक ६-४७-२०१८-२०१९,

गाव मांडू, तालुका धारणी, जिल्हा अमरावती.

अ.क्र. (१)	गट क्रमांक (२)	अंदाजित क्षेत्र (३) हे. आर
१	३७	० ००
२	३७/ड	० ०७
३	३७/क	० १०
४	३४	० ०१
५	३५	० ०१
६	३२/ड	० ०३
७	३२/ब	० ०२
८	३२/क	० ०२
९	३२/अ	० ०२
१०	३२/इ	० ०३
११	३२	० ०५
१२	३१/इ	० ०५
१३	३१/क	० २०
१४	५३/अ/१	० ०१

अनुसूची - एक-चालू

(१)	(२)	(३)
		हे. आर
१५	५३/ब/१	० ०१
१६	५३/क/१	० ०१
१७	२०/ब/१	० ०२
१८	११	० ०१
१९	१२	० ०१
२०	७९/ब	० १३
२१	७९/अ	० १३
२२	२४	० ०१
२३	३९	० ०१
२४	३३	० १३
एकूण क्षेत्र .		१ ०९

अनुसूची - दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

- प्रकल्पाचे नांव : कावरा नाला प्रकल्पाच्या कालव्याच्या बांधकामाकरीता.
- प्रकल्प कार्याचे वर्णन : कावरा नाला प्रकल्पाच्या कालव्याच्या बांधकामाकरीता.
- सामाजिक मिळणारे लाभ : कावरा नाला प्रकल्पाच्या कालव्याच्या निर्मितीमुळे जवळपासच्या क्षेत्रात पाणी पातळीत वाढ होऊन सिंचनासाठी, पिण्यासाठी पाणी उपलब्ध होईल. तसेच मत्स्यवसाय, पशुसंवर्धनामध्ये वाढ, कुटीर उद्योगास फायदा व रोजगार निर्मिती इत्यादी ग्रामीण पायाभूत सुविधा उपलब्ध झाल्यामुळे राष्ट्रीय उत्पन्नात भर पडून शेतक-यांच्या आर्थिक स्थितीत सुधारणा होणार आहे.

अनुसूची - तीन

पुनर्वसाहत क्षेत्राचे वर्णन

विस्थापन होत नसल्याने पुनर्वसनाची आवश्यकता नाही.-सबब माहिती निरंक

अनुसूची - चार

पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश

सदर प्रकरणी घरे/कुटुंबे बाधित होत नाहीत. सबब विस्थापन होत नसल्याने पुनर्वसनाची व पुनर्वसाहतीची (पुनर्स्थापनेची आवश्यकता नाही). (सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणा-या अभिकरणाने दिलेला) सामाजिक प्रभाव निर्धारण सारांश : महाराष्ट्र शासन राजपत्र असाधारण भाग ४-अ महसूल व वन विभाग, मुंबई, दिनांक १३ मार्च २०१५ मधील अधिसूचना अन्वये सूट देण्यात आलेली आहे.

अनुसूची - पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

- (अ) प्रशासक म्हणून नियुक्त करण्यात :— प्रशासक नियुक्तीची आवश्यकता नाही.
आलेल्या अधिका-याचे पदनाम
- (ब) प्रशासकाच्या कार्यालयाचा पत्ता : — निरंक —
- (क) ज्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती : — निरंक —
करण्यात आली आहे त्या अधिसूचनेचा तपशील

टीप.—उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन), अपर वर्धा प्रकल्प, लाभक्षेत्र, क्रमांक २, अमरावती यांच्या कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

अमरावती :

दिनांक १८ एप्रिल २०२२.

पवनीत कौर,

जिल्हाधिकारी, अमरावती.

भाग १ (अ. वि. पु), म. शा. रा., अ, क्र. ३००.

उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, यांजकडून**भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३, कलम १९ अन्वये**

ज्याअर्थी, समुचित शासन असलेल्या अकोला जिल्ह्याचे जिल्हाधिकारी यांनी भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करतांना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश “ उक्त अधिनियम ” असा केला आहे.) यांच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून अधिसूचना क्र. अ.का.-प्र.अ.-भूसंपादन-कावि-१५९-२०२१, दिनांक १६ जून, २०२१ अन्वये प्रारंभिक अधिसूचना काढलेली आहे आणि त्याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनीची, अनुसूची-दोनमध्ये अधिक तपशीलवार विनिर्दिष्ट केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे किंवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे;

आणि ज्याअर्थी, अकोला जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकारी यांनी कलम १५ च्या पोट-कलम (२) अन्वये दिलेला अहवाल, कोणताही असल्यास, विचारात घेतल्यानंतर उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीन संपादित करण्याची आवश्यकता आहे याबाबत त्याची खात्री पटली आहे ;

आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाचे कलम १९ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये, उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमिनीची आवश्यकता आहे असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे ;

आणि ज्याअर्थी, अनुसूची तीनमध्ये या प्रकल्पामुळे कोणतेही गाव बाधित होत नाही असे नमूद केले आहे व पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश अनुसूची-चार मध्ये सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश मध्ये महाराष्ट्र शासन राजपत्र असाधारण क्रमांक ३८, दिनांक १३ मार्च २०१५ अन्वये सिंचन प्रकल्पांना सामाजिक प्रभाव निर्धारणापासून सूट दिली असल्यामुळे सामाजिक प्रभाव निर्धारण करण्यात आलेले नाही. त्यामुळे त्याचा सारांश प्रकाशित करण्याचा प्रश्न उद्भवत नाही, असे नमूद करण्यात येत आहे.

आणि, ज्याअर्थी, खालील अनुसूची-तीनमध्ये पुनर्वसाहत क्षेत्राचे व अनुसूची-चार मध्ये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश निरंक आहे.

आणि म्हणून, त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समुचित शासन हे जिल्हाधिकारी आहे.

अनुसूची - एक**संपादित करावयाच्या जमिनीचे वर्णन**

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक एल. ए. क्यु. ४७-धामणा-०२-२०२०-२०२१,

गाव धामणा, तहसील अकोला, जिल्हा अकोला.

अ.क्र. भूमापन किंवा गट नं./स. नं. संपादित क्षेत्र

(१)	(२)	(३)
		हे. आर
१	४	० ६४
२	४	० ३४
३	५	० २०
४	५	० ४०
५	६	१ ७२
६	११	० ४६
७	१२	० १८
८	१२	० ४८
९	१२	० २०
१०	१६	० १०
११	१६	० ४०
१२	१६	० १०
१३	१६	० ०८
१४	१६	० ११
१५	१६	० २१
१६	१७	० ७२
१७	१७	० १०
१८	१७	० ४०

अनुसूची-एक—चालू

(१)	(२)	(३)
		हे. आर
१९	१७	० ४०
२०	१७	० २८
२१	२४	० ३५
२२	२५	२ १६
२३	२५	० ३५
२४	२५	० २१

एकूण क्षेत्र . . १० ५९

अनुसूची - दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरुपाबाबत विवरण

- (१) प्रकल्पाचे नांव : पूर्णा बॅरेज-२, नेरधामणा, तहसील तेल्हारा, जिल्हा अकोला अंतर्गत बुडीत क्षेत्र प्रकल्प.
- (२) प्रकल्प कार्याचे वर्णन : सदर जमिनीमध्ये प्रकल्पाचे पाणी थांबत असल्यामुळे बुडीत क्षेत्र तयार झाले आहे.
- (३) समाजाला मिळणारे लाभ : बुडीत क्षेत्र प्रकल्पांमुळे ३.६३ हे. आर क्षेत्रालगतच्या क्षेत्राची सिंचन क्षमता त्यामुळे लाभ क्षेत्रातील शेतक-यांची आर्थिक स्थिती सुधारण्याबरोबरच रोजगारातही वाढ होणे अपेक्षित आहे.

अनुसूची - तीन

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे

विस्थापन होत नसल्यामुळे-सबब माहिती निरंक

अनुसूची - चार

पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश

(सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणा-या अभिकरणाने दिलेला) सामाजिक प्रभाव निर्धारण सारांश : महाराष्ट्र शासन राजपत्र असाधारण क्रमांक ३८, दिनांक १३ मार्च, २०१५ अन्वये सिंचन प्रकल्पांना सामाजिक प्रभाव निर्धारणापासून सूट दिली असल्यामुळे सामाजिक प्रभाव निर्धारण करण्यात आलेले नाही. त्यामुळे त्याचा सारांश प्रकाशित करण्याचा प्रश्न उद्भवत नाही.

अनुसूची - पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

विस्थापन होत नसल्यामुळे व प्रशासकाची नेमणूक झालेली नसल्यामुळे माहिती

— निरंक —

(अवाच्य),

अकोला :

दिनांक ३० एप्रिल २०२२.

अ.-एक-२ (१५३२).

उपविभागीय अधिकारी तथा

भूसंपादन अधिकारी, अकोला.

भाग १ (अ. वि. पु), म. शा. रा., अ, क्र. ३०१.

वाचा.—(१) शासन परिपत्रक, महसूल व वन विभाग, क्र. एलक्यूएन-०१-२०१७-प्र.क्र.१२/अ-२, दि. २५-०१-२०१७.

(२) मा. जिल्हाधिकारी यांचे आदेश पत्र क्र.जि.का-भूसंपादन-अका-आ.क्र.१०३-कावि-८४, दि. १७-०२-२०२१.

(३) शासन निर्णय, महसूल व वन विभाग, क्र. संकीर्ण-०३-२०१५-प्र.क्र.३४-अ-२, दि. १२-५-२०१५.

(४) शासन निर्णय, महसूल व वन विभाग, क्र. संकीर्ण-०३-२०१५-प्र.क्र.३४-अ-२, दि. ३०-०९-२०१५.

खाजगी क्षेत्रातील जमीन वाटाघाटीने थेट खरेदी पद्धतीने ताब्यात घेणेबाबत जाहीर नोटीस

क्रमांक उविअ-मुर्तिजापूर-प्रस्तु-१-आ.क्र.-कावि-६४०-२०२२.—

ज्याअर्थी, सदर विषयामध्ये वरील वाचा पत्र क्र. (२) नुसार मा. जिल्हाधिकारी, अकोला यांचे आदेश पत्र या कार्यालयास प्राप्त झाले असून, त्यामध्ये कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, अकोला यांनी मौजे सोनोरी, ता. मुर्तिजापूर येथील मुर्तिजापूर ते चिखली रा.मा. २८४ मार्गावरील रेल्वे गेट क्र. LC-50 A येथील रेल्वे उड्डाण पुलाच्या बांधकामाकरीता, मौजे सोनोरी, ता. मुर्तिजापूर मधील १००३ चौ.मी. क्षेत्रफळाचे खाजगी वाटघाटीने सरळ खरेदी करणेबाबत संपादनाचा प्रस्ताव सादर केला असून, त्यामध्ये मा. जिल्हाधिकारी, अकोला यांनी नियमानुसार जमीन संपादनाची कार्यवाही करणेबाबत आदेशित केले आहे.

त्याअर्थी, वरील वाचा क्र. (१) नुसार उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, मुर्तिजापूर यांच्या कार्यालयाकडून, कार्यान्वीत यंत्रणा-कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, अकोला यांचे वतीने जमीन खाजगी वाटाघाटीद्वारे सरळ खरेदीने संपादन करणेबाबत संबंधित खालील दिलेल्या अनुसूचीनुसार प्रसिद्ध करण्यात येत आहे आणि म्हणून त्याअर्थी उक्त अधिनियमानुसार खालील दिल्याप्रमाणे खाजगी जमीन संपादनासंबंधी दस्ताएवज व नकाशे उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, मुर्तिजापूर यांचे कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत पाहण्यास उपलब्ध राहिल.

अनुसूची—एक

खाजगी क्षेत्रातील जमिनी खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी पद्धतीने कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, अकोला यांचे नावे घेण्याबाबत जाहीर नोटीस प्रसिद्ध करित आहे.

अनुसूची—दोन

मुर्तिजापूर ते चिखली रा.मा. २८४ मार्गावरील रेल्वे गेट क्र. LC-50 A येथील रेल्वे उड्डाण पुलाच्या बांधकामाकरीता, मौजे सोनोरी येथील जमीन खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी पद्धतीने संपादित करतांना जिल्हास्तरीय समितीमार्फत भूमि संपादन, पुनर्वसन आणि पुनर्स्थापना करतांना वाजवी नुकसान भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ मधील कलमे २६ ते ३० च्या शेड्यूल १ च्या तरतुदीनुसार संबंधित जमिनीसाठी परिगणीत होणा-या एकूण मोबदल्याच्या रक्कमेवर २५ टक्के रक्कम वाढीव देऊन मोबदला निश्चित करण्यात येईल.

अनुसूची—तीन

संबंधित भूधारकांकडून शासनाच्या प्रचलित धोरणाप्रमाणे खाजगी जमीन खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी पद्धतीने कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, अकोला यांचे नावे खरेदी करून देण्यात स्वेच्छेने तयार असल्याबाबत व जिल्हास्तरीय समितीने निश्चित केलेल्या मोबदला संपुर्णतः अंतिमरित्या स्विकारण्यास तयार असल्याबाबतचे संमतीपत्र (विकल्प) मागविण्यात आलेली आहे.

- संबंधित भूधारकांनी ही जाहीर नोटीस प्रसिद्ध झाल्यानंतर विहीत नमुन्यातील संमतीपत्र (विकल्प) कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, अकोला यांचेकडे दाखल करावीत.
- संमतीपत्राच्या (विकल्प) विहीत नमुना कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, अकोला यांचे कार्यालयात उपलब्ध आहे.

अनुसूची—चार

सरळ खरेदी प्रकरण क्र. LAQ-47-सोनोरी-१३-२०२०-२१, मौजे सोनोरी, ता. मुर्तिजापूर मधील ४२३ चौ. मी. क्षेत्रफळाचे खाजगी वाटाघाटीने मुर्तिजापूर ते चिखली रा.मा. २८४ मार्गावरील रेल्वे गेट क्र. LC-50 A येथील रेल्वे उड्डाण पुलाच्या बांधकामाकरीता, उप अधीक्षक, भूमि अभिलेख, मुर्तिजापूर यांचेकडील पत्र क्र. ३३७ दि. ३०-०३-२०२२ नुसार प्राप्त मोजणी शिट मो.र.क्र. ६२०/२०२१ नुसार सादर केलेल्या संयुक्त मोजणी अहवालानुसार सरळ खरेदीने संपादन करावयाच्या जमीनीचा तपशील.

जमिनीचा तपशील

सरळ खरेदी प्रकरण क्रमांक एलएक्यू-४७-सोनोरी-१३-२०२०-२१, मौजे सोनोरी, ता. मुर्तिजापूर, जि. अकोला

अ. क्र.	गट क्र.	प्लॉट क्रमांक	एकूण क्षेत्र	संपादन करावयाचे क्षेत्र	संयुक्त मोजणी अहवालानुसार धारकाचे नाव	बांधकाम/ टिनशेड	विहीर/ बोअरवेल	रोप संख्या
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)
			चौ. मी.	चौ. मी.				
१	१९/१		१२४.००	२७.००	भाऊराव झिंगुजी निकोशे	आहे	निरंक	निरंक
२	१९/१		२१३.००	५९.००	आकाश दिलीप कडू	आहे	निरंक	निरंक

जमिनीचा तपशील—चालू								
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)
			चौ. मी.	चौ. मी.				
३	१९/२		३४९.००	६६.००	वत्सला अर्जुनराव वलेकर, शैलेश नामदेव कड्डू	आहे	निरंक	निरंक
४	१९/३		१११.००	१८.००	रमेश पुरुषोत्तम शर्मा	निरंक	निरंक	निरंक
५	१९/३		१११.००	१८.००	अशोक रतनलाल अग्रवाल	निरंक	निरंक	निरंक
६	१९/४		१४०.००	२८.००	दिपक लालाजी बहुराशी	आहे	निरंक	निरंक
७	१९/५		७३.००	१६.००	निलेश पांडुरंग गावंडे	निरंक	निरंक	निरंक
८	१९/५		७४.००	१७.००	किशोर बाळकृष्ण धोटे	निरंक	निरंक	निरंक
९	१९/५		७४.००	१७.००	रविंद्र सुभाष डुकरे	निरंक	निरंक	निरंक
१०	१९/५		७३.००	१६.००	मंगेश सुभाष डुकरे	निरंक	निरंक	निरंक
११	१९/६		२१५.००	४५.००	मंगेश सुभाष डुकरे, रविंद्र सुभाष डुकरे	आहे	निरंक	१ गोडनिंब
१२	१९/७		९३.००	१८.००	अमोल नरहरी साबळे	आहे	निरंक	निरंक
१३	१९/७		४६.००	१३.००	विलास नथ्युजी किटुकले	आहे	१ बोअरवेल	निरंक
१४	१९/७		४६.००	१३.००	सुरेश मोतीराम राठी	आहे	निरंक	निरंक
१५	१९/८		१००.००	५२.००	कोकीळाबाई जानराव उजवणे	आहे	निरंक	निरंक
एकूण क्षेत्र			१८४२.००	४२३.००				

- टीप.—१. वरील विषयामध्ये मुर्तिजापूर ते चिखली रा.मा. २८४ मार्गावरील रेल्वे गेट क्र. LC-50A येथील रेल्वे उड्डाण पुलाच्या बांधकामाकरीता मौजे सोनोरी येथील सरळ खरेदीने संपादन करावयाचे जमिनीबाबतचा मालकी हक्क, राज्य शासन अथवा रेल्वे या पैकी कोणाचे नावे आहे याबाबत संभ्रम असल्यामुळे, सर्व कागदपत्रे तपासल्यानंतर सरळ खरेदीची कार्यवाही बाबत अंतिम निर्णय घेण्यात येईल.
२. तसेच वरील प्रमाणे सरळ खरेदीने संपादित होणा-या जमिनीबाबत कोणाचे काही आक्षेप / हरकती असल्यास, त्यांनी सदर जाहीर नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून १५ दिवसाचे आत उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, मुर्तिजापूर यांचे कार्यालयामध्ये व्यक्तीशः किंवा प्राधिकृत प्रतिनिधी मार्फत उपस्थित राहून आक्षेप / हरकती सादर करावेत. मुदतीनंतर प्राप्त होणा-या आक्षेप व हरकतींचा विचार केला जाणार नाही.
३. उक्त जमिनीच्या आराखड्यामध्ये भूसंपादित नकाशा उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, मुर्तिजापूर या कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

भाग १ (अ. वि. पु), म. शा. रा., अ, क्र. ३०२.

वाचा.—(१) शासन परिपत्रक, महसूल व वन विभाग, क्र. एलक्यूएन-०१-२०१७-प्र.क्र.१२/अ-२, दि. २५-०१-२०१७.

(२) मा. जिल्हाधिकारी यांचे आदेश पत्र क्र.जि.का-भूसंपादन-अका-आ.क्र.१०३-कावि-८४, दि. १७-०२-२०२१.

(३) शासन निर्णय, महसूल व वन विभाग, क्र. संकीर्ण-०३-२०१५-प्र.क्र.३४-अ-२, दि. १२-५-२०१५.

(४) शासन निर्णय, महसूल व वन विभाग, क्र. संकीर्ण-०३-२०१५-प्र.क्र.३४-अ-२, दि. ३०-०९-२०१५.

खाजगी क्षेत्रातील जमीन वाटाघाटीने थेट खरेदी पद्धतीने ताब्यात घेणेबाबत
जाहीर नोटीस

क्रमांक उविअ-मुर्तिजापूर-प्रस्तु-१-आ.क्र.-कावि-७४५-२०२२.—

ज्याअर्थी, सदर विषयामध्ये वरील वाचा पत्र क्र. (२) नुसार मा. जिल्हाधिकारी, अकोला यांचे आदेश पत्र या कार्यालयास प्राप्त झाले असून,

त्यामध्ये कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, अकोला यांनी मौजे चिखली, ता. मुर्तिजापूर येथील मुर्तिजापूर ते चिखली रा.मा. २८४ मार्गावरील रेल्वे गेट क्र. LC-50 A येथील रेल्वे उड्डाण पुलाच्या बांधकामाकरीता, मौजे चिखली, ता. मुर्तिजापूर मधील ११२४ चौ.मी. क्षेत्रफळाचे खाजगी वाटाघाटीने सरळ खरेदी करणेबाबत संपादनाचा प्रस्ताव सादर केला असून, त्यामध्ये मा. जिल्हाधिकारी, अकोला यांनी नियमानुसार जमीन संपादनाची कार्यवाही करणेबाबत आदेशित केले आहे.

त्याअर्थी, वरील वाचा क्र. (१) नुसार उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, मुर्तिजापूर यांच्या कार्यालयाकडून, कार्यान्वीत यंत्रणा-कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, अकोला यांचे वतीने जमीन खाजगी वाटाघाटीद्वारे सरळ खरेदीने संपादन करणेबाबत संबंधीत खालील दिलेल्या अनुसूचीनुसार प्रसिद्ध करण्यात येत आहे आणि म्हणून त्याअर्थी उक्त अधिनियमानुसार खालील दिल्याप्रमाणे खाजगी जमीन संपादनासंबंधी दस्तावेज व नकाशे उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, मुर्तिजापूर यांचे कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत पाहण्यास उपलब्ध राहील.

अनुसूची—एक

खाजगी क्षेत्रातील जमिनी खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी पद्धतीने कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, अकोला यांचे नावे घेण्याबाबत जाहीर नोटीस प्रसिद्ध करीत आहे.

अनुसूची—दोन

मुर्तिजापूर ते चिखली रा.मा. २८४ मार्गावरील रेल्वे गेट क्र. LC-50 A येथील रेल्वे उड्डाण पुलाच्या बांधकामाकरीता, मौजे चिखली येथील जमीन खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी पद्धतीने संपादित करताना जिल्हास्तरीय समितीमार्फत भूमि संपादन, पुनर्वसन आणि पुनर्स्थापना करताना वाजवी नुकसान भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ मधील कलमे २६ ते ३० च्या शेड्यूल १ च्या तरतुदीनुसार संबंधित जमिनीसाठी परिगणित होणा-या एकूण मोबदल्याच्या रक्कमेवर २५ टक्के रक्कम वाढीव देऊन मोबदला निश्चित करण्यात येईल.

अनुसूची—तीन

संबंधित भूधारकांकडून शासनाच्या प्रचलित धोरणाप्रमाणे खाजगी जमीन, खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी पद्धतीने कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, अकोला यांचे नावे खरेदी करून देण्यात स्वेच्छेने तयार असल्याबाबत व जिल्हास्तरीय समितीने निश्चित केलेल्या मोबदला संपुर्णतः अंतिमरित्या स्विकारण्यास तयार असल्याबाबतचे संमतीपत्र (विकल्प) मागविण्यात आलेली आहे.

- संबंधित भूधारकांनी ही जाहीर नोटीस प्रसिद्ध झाल्यानंतर विहीत नमुन्यातील संमतीपत्र (विकल्प) कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, अकोला यांचेकडे दाखल करावीत.
- संमतीपत्राच्या (विकल्प) विहीत नमुना कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, अकोला यांचे कार्यालयात उपलब्ध आहे.

अनुसूची—चार

सरळ खरेदी प्रकरण क्र. LAQ-47-चिखली-१६-२०२०-२१, मौजे चिखली, ता. मुर्तिजापूर मधील ७५९ चौ. मी. क्षेत्रफळाचे खाजगी वाटाघाटीने मुर्तिजापूर ते चिखली रा.मा. २८४ मार्गावरील रेल्वे गेट क्र. LC-50 A येथील रेल्वे उड्डाण पुलाच्या बांधकामाकरीता, उप अधिक्षक, भूमि अभिलेख, मुर्तिजापूर यांचेकडील पत्र क्र. भूमापन-भूसंपादन-सं.मो.अ.-मौ.चिखली, दि. १५-१२-२०२१, जा.क्र. ४६४० नुसार प्राप्त मोजणी शिट मो.र.क्र. ६२१/२०२१ नुसार सादर केलेल्या संयुक्त मोजणी अहवालानुसार सरळ खरेदीने संपादन करावयाच्या जमीनीचा तपशील.

जमिनीचा तपशील

सरळ खरेदी प्रकरण क्रमांक एलएक्यू-४७-चिखली-१६-२०२०-२१, मौजे चिखली, ता. मुर्तिजापूर, जि. अकोला

अ. क्र.	गट क्र.	प्लॉट क्रमांक	एकूण क्षेत्र	संपादन करावयाचे क्षेत्र	संयुक्त मोजणी अहवालानुसार धारकाचे नाव	बांधकाम/ टिनशेड	विहीर/ बोअरवेल	रोप संख्या
(१)	(२)	(३)	(४) चौ. मी.	(५) चौ. मी.	(६)	(७)	(८)	(९)
१	१०८	.	१६२००.००	३३.००	परमजितकौर लकिंदरसिंग ओबेरॉय व इतर			
२	१०६	२१	२१७.००	५९.००	दिलीप बळीराम दुनेदार व इतर	बांधकाम	बोअरवेल	२ सिताफळ १ नारळ
३	१०६	३	२१७.००	२५.००	पवन अरुण मार्कंड			
४	१०६	२	१८०.००	२४.००	पांडुरंग ज्योतीराम वानखडे	बांधकाम		१ अंजीर
५	१०६	१	१५७.००	१०.००	वसंत राजाराम ठाकरे			
	१०५	१३	१८४.००	११.००	नंदाबाई तुळशीराम आजळकर व इतर ३			
	१०५	१३	९२.००	९.००	अमर मुधकर चव्हाण			
६	१०५	१३	९२.००	७.००	सुधाकर दत्तु चव्हाण			
७	१०४	३७	२०९.००	७.००	वसंत राजाराम ठाकरे	मंदिर	मिळकतीवर बोजा दाखल आहे	
८	१०४	३८	१९९.००	७.००	राजेन्द्रसिंग रामसिंग ठाकूर			
९	१०४	३९	९२.००	७.००	कमलाबाई रामसिंग ठाकूर			

जमिनीचा तपशील—चालू								
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)
			चौ. मी.	चौ. मी.				
१०	१०४	३९	९३.००	८.००	दिवानसिंग रामसिंग ठाकूर			
११	१०४	४०	२२७.००	४१.००	रमेश रामकृष्ण राहाटे व मधुकर वसंतराव मोहोड			
१२	१०९	६/ब	१३९.००	८.००	दिपक लालाजी बहुराशी			
१३	१०९	६/ब	१४०.००	७.००	अनिता देवेन्द्र राठोड			
१४	१०९		१८००.००	२१३.००	चैताली रामकृष्ण जवंजाळ, किरण रामकृष्ण जवंजाळ, प्रतिक रामकृष्ण जवंजाळ			१ बेल १ डाळींब
१५	१०९	१/अ	१२५.००	४१.००	चंद्रकांत मांगीलाल नसले	बांधकाम		
१६	१०९	१/अ	१२६.००	३४.००	मिना रमेश अय्यर	बांधकाम		
१७	१०९	१०/अ	२१९.००	६४.००	शेषनारायण सहदेव ढोरे			
१८	१०९	११/अ	३४६.००	६५.००	मोतीराम मंगलाजी जोगी			
१९	१०९	१२/अ	२५१.००	४९.००	मोतीराम मंगलाजी जोगी		बोअरवेल	३ सिताफळ
२०	१०९	१३/अ	१०२.००	१७.००	ताराबाई बळीराम माहुलकर			७ सिताफळ
२१	१०९	१३/अ	६३.००	१३.००	राजेन्द्रसिंग रामसिंग ठाकूर			
एकूण क्षेत्र			२१४७०.००	७५९.००				

टीप.—१. वरील विषयामध्ये मुर्तिजापूर ते चिखली रा.मा. २८४ मार्गावरील रेल्वे गेट क्र. LC-50A येथील रेल्वे उड्डाण पुलाच्या बांधकामाकरीता मौजे चिखली येथील सरळ खरेदीने संपादन करावयाचे जमिनीबाबतचा कोणाचे काही आक्षेप / हरकती असल्यास, त्यांनी सदर जाहीर नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून १५ दिवसाचे आत उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, मुर्तिजापूर यांचे कार्यालयामध्ये व्यक्तीशः किंवा प्राधिकृत प्रतिनिधी मार्फत उपस्थित राहून आक्षेप / हरकती सादर करावेत. मुदतीनंतर प्राप्त होणा-या आक्षेप व हरकतीचा विचार केला जाणार नाही.

२. उक्त जमिनीच्या आराखड्यामध्ये भूसंपादित नकाशा उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, मुर्तिजापूर या कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

भाग १ (अ. वि. पु), म. शा. रा., अ. क्र. ३०३.

वाचा.—(१) शासन परिपत्रक, महसूल व वन विभाग, क्र. एलक्यूएन-०१-२०१७-प्र.क्र.१२/अ-२, दि. २५-०१-२०१७.

(२) मा. जिल्हाधिकारी यांचे आदेश पत्र क्र.जि.का-भूसंपादन-अका-आ.क्र.१०३-कावि-८४, दि. १७-०२-२०२१.

(३) शासन निर्णय, महसूल व वन विभाग, क्र. संकीर्ण-०३-२०१५-प्र.क्र.३४-अ-२, दि. १२-५-२०१५.

(४) शासन निर्णय, महसूल व वन विभाग, क्र. संकीर्ण-०३-२०१५-प्र.क्र.३४-अ-२, दि. ३०-०९-२०१५.

खाजगी क्षेत्रातील जमीन वाटाघाटीने थेट खरेदी पद्धतीने ताब्यात घेणेबाबत जाहीर नोटीस

क्रमांक उविअ-मुर्तिजापूर-प्रस्तु-१-आ.क्र.-कावि-७४६-२०२२.—

ज्याअर्थी, सदर विषयामध्ये वरील वाचा पत्र क्र. (२) नुसार मा. जिल्हाधिकारी, अकोला यांचे आदेश पत्र या कार्यालयास प्राप्त झाले असून, त्यामध्ये कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, अकोला यांनी मौजे मुर्तिजापूर, ता. मुर्तिजापूर येथील मुर्तिजापूर ते चिखली रा.मा. २८४ मार्गावरील रेल्वे गेट क्र. LC-50A येथील रेल्वे उड्डाण पुलाच्या बांधकामाकरीता, मौजे मुर्तिजापूर, ता. मुर्तिजापूर मधील ३६२२ चौ.मी. क्षेत्रफळाचे खाजगी वाटघाटीने सरळ खरेदी करणेबाबत संपादनाचा प्रस्ताव सादर केला असून, त्यामध्ये मा. जिल्हाधिकारी, अकोला यांनी नियमानुसार जमीन संपादनाची कार्यवाही करणेबाबत आदेशित केले आहे.

अ.-एक-३ (१५३२).

त्याअर्थी, वरील वाचा क्र. (१) नुसार उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, मुर्तिजापूर यांच्या कार्यालयाकडून, कार्यान्वीत यंत्रणा-कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, अकोला यांचे वतीने जमीन खाजगी वाटाघाटीद्वारे सरळ खरेदीने संपादन करणेबाबत संबंधीत खालील दिलेल्या अनुसूचीनुसार प्रसिद्ध करण्यात येत आहे. आणि म्हणून त्याअर्थी उक्त अधिनियमानुसार खालील दिल्याप्रमाणे खाजगी जमीन संपादनासंबंधी दस्तावेज व नकाशे उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, मुर्तिजापूर यांचे कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत पाहण्यास उपलब्ध राहील.

अनुसूची—एक

खाजगी क्षेत्रातील जमिनी खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी पद्धतीने कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, अकोला यांचे नावे घेण्याबाबत जाहीर नोटीस प्रसिद्ध करित आहे.

અનુસૂચી—દોન

मुर्तिजापूर ते चिखली रा.मा. २८४ मार्गावरील रेल्वे गेट क्र. LC-50 A येथील रेल्वे उड्डाण पुलाच्या बांधकामाकरीता, मौजे मुर्तिजापूर येथील जमीन खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी पद्धतीने संपादित करताना जिल्हास्तरीय समितीमार्फत भूमि संपादन, पुनर्वसन आणि पुनर्स्थापना करताना वाजवी नुकसान भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ मधील कलमे २६ ते ३० च्या शेड्यूल १ च्या तरतुदीनुसार संबंधित जमिनीसाठी परिगणीत होणा-या एकूण मोबदल्याच्या रक्कमेवर २५ टक्के रक्कम वाढीव देऊन मोबदला निश्चित करण्यात येईल.

અનુસૂચી—ત્રીન

संबंधीत भूधारकांकडून शासनाच्या प्रचलित धोरणाप्रमाणे खाजगी जमीन, खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी पद्धतीने कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, अकोला यांचे नावे खरेदी करून देण्यात स्वेच्छेने तयार असल्याबाबत व जिल्हास्तरीय समितीने निश्चित केलेल्या मोबदला संपुर्णतः अंतिमरित्या स्विकारण्यास तयार असल्याबाबतचे संमतीपत्र (विकल्प) मागविण्यात आलेली आहे.

१. संबंधित भूधारकांनी ही जाहीर नोटीस प्रसिद्ध झाल्यानंतर विहीत नमुन्यातील संमतीपत्र (विकल्प) कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, अकोला यांचेकडे दाखल करावीत.
२. संमतीपत्राच्या (विकल्प) विहीत नमुना कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, अकोला यांचे कार्यालयात उपलब्ध आहे.

અનુસૂચી—ચાર

सरळ खरेदी प्रकरण क्र. LAQ-47-मुर्तिजापूर-१५-२०२०-२१, मौजे मुर्तिजापूर, ता. मुर्तिजापूर मधील २४८९.०२ चौ. मी. क्षेत्रफळाचे खाजगी वाटाघाटीने मुर्तिजापूर ते चिखली रा.मा. २८४ मार्गावरील रेल्वे गेट क्र. LC-50A येथील रेल्वे उड्डाण पुलाच्या बांधकामाकरीता, उप अधिक्षक, भूमि अभिलेख, मुर्तिजापूर यांचेकडील पत्र क्र. भूमापन-भूसंपादन-सं.मो.अ.-मौ.मुर्तिजापूर, दि. १५-१२-२०२१, जा.क्र. ४६३९ नुसार प्राप्त मोजणी शिट मो.र.क्र. २/२०२१ नुसार सादर केलेल्या संयुक्त मोजणी अहवालानुसार सरळ खरेदीने संपादन करावयाच्या जमीनीचा तपशील.

जमिनीचा तपशील

सरळ खरेदी प्रकरण क्रमांक एलएव्यू-४७-मूर्तिजापूर-१५-२०२०-२१, मौजे मूर्तिजापूर, ता. मूर्तिजापूर, जि. अकोला

अ. क्र.	शिट क्र.	प्लॉट क्रमांक	एकूण क्षेत्र	संपादन करावयाचे क्षेत्र	संयुक्त मोजणी अहवालानुसार धारकाचे नाव	बांधकाम/ टिनशेड	विहीर/ बोअरवेल	रोप संख्या
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)
			चौ. मी.	चौ. मी.				
१	६	१/२/१०	३४२.००	२७.५०	सुनिल रमेश शुक्ला	टिनशेड		१ बेल रोप
२	६	१/२/११	३९७.००	६५.८०	संजु दोघु गायकवाड व इतर २	बांधकाम	बोअरवेल	मिळकतीवर बोझा दाखल आहे
३	६	१/२/१६	४४८.००	१४९.५०	लक्ष्मीबाई मंगेश वर्मा			
४	६	१/२/१७	४४७.८७	१९९.२०	दिपक सुखरामदास हुंदानी व इतर १			
५	६	१/१	१२२.८०	६८.३०	इश्टीयाक शेख मुस्तफा	टिनशेड		
६	६	१/१	१२२.८०	६८.३०	शेख मुजीब शेख मुस्तफा			
७	६	१/२	२९७.४०	१५५.८९	राजेंद्र रमेशचंद्र शर्मा	बांधकाम	बोअरवेल	
८	६	१/३	२९७.४०	१५२.९१	पुंडलीक खुशालजी वानखडे व इतर ३	बांधकाम	बोअरवेल	
९	६	१/४	१४८.६९	७५.००	माणिक सदाशिव वानखडे	बांधकाम	बोअरवेल	
१०	६	१/४	१४८.६९	७५.००	सुरेश ग्यानबा गंजाळे			२ सिताफळ १२ साग
११	६	१/५	२९७.४०	१४६.००	सुंदरदास गुरलमल रेवानी			१ सिताफळ १५ साग

जमिनीचा तपशील—चालू								
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)
			चौ. मी.	चौ. मी.				
१२	६	१/६	२९७.४०	१४५.००	सुंदरदास गुरलमल रेवानी			३ साग, १ सिताफळ, १ निंब
१३	६	१/७	२९७.४०	१४९.००	घनश्यामदास मुलचंद प्रजापती		टीप : १. मिळकतीवर बोझा १ सिताफळ दाखल आहे. २. सदर मिळकतीवर हरकत अर्ज प्राप्त आहे.	
१४	६	१/८	२९७.४०	१३८.००	रमेश चंद्रसेन बजाज	बांधकाम	टीप : मिळकतीवर ३ मजली अपार्टमेंट उभे असून त्यात एकूण १७ गाळे आहे. तसेच त्यामधील ९ गाळे विक्री केलेले आहेत.	
१५	६	१/९	१४८.७०	६७.५०	सौ. शोभा रमेश कुरे			
१६	६	१/९	१४८.७०	६७.५०	कोयल शरद येरडावरकर	२ दुकाने		
१७	६	१/१०	१५२.२६	१३५.००	अश्विन सुरेश अग्रवाल, संदीप सुरेश हुंदानी	८ दुकाने ६ फ्लॅट	बोअरवेल टीप : मिळकतीवर ३ मजली अपार्टमेंट उभे असून त्यामधील काही गाळे विक्री केलेले आहेत.	
१८	६	१/११	१५४.००	११४.००	नबी रहेम अजमत अली	बांधकाम	टीप : मिळकतीवर बोझा दाखल आहे.	
१९	६	१/१२	१५४.००	११७.००	संतोष नंदलाल अग्रवाल	बांधकाम	बोअरवेल	
२०	६	१/१३	१५४.००	११८.००	शैलेश नामदेव कडू २६.७१ चौ.मी. व अजय अर्जुनराव वलेकर ९.२९ चौ.मी.	२ दुकाने व बांधकाम	बोअरवेल	मिळकतीवर बोझा दाखल आहे.
२१	६	१/१४	१५४.००	११९.६५	मनोज नरसिंग केसले	३ दुकाने व बांधकाम	बोअरवेल	मिळकतीवर बोझा दाखल आहे.
२२	६सी	२	३७८९.२०	१९३.८२	भारत लक्ष्मण येदवर व इतर	बांधकाम		
२३	६	६८	२८०४.४०	३०९.१५	यशवंत गोविंदराव देशमुख व इतर	बांधकाम	टीप : सदरची जागा म्यु. कमेटी मुर्तिजापूर यांचे मालकीची असून देशमुख यांना लिजवर दिलेली आहे.	
एकूण क्षेत्र . .			११६२१.५१	२८४९.०२				

टीप.—१. वरील विषयामध्ये मुर्तिजापूर ते चिखली रा.मा. २८४ मार्गावरील रेल्वे गेट क्र. LC-50 A येथील रेल्वे उड्डाण पुलाच्या बांधकामाकरीता मौजे मुर्तिजापूर येथील सरळ खरेदीने संपादन करावयाचे जमिनीबाबत कोणाचे काही आक्षेप / हरकती असल्यास, त्यांनी सदर जाहीर नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून १५ दिवसांचे आत उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, मुर्तिजापूर यांचे कार्यालयामध्ये व्यक्तीशः किंवा प्राधिकृत प्रतिनिधीमार्फत उपस्थित राहून आक्षेप / हरकती सादर करावेत. मुदतीनंतर प्राप्त होणा-या आक्षेप व हरकतीचा विचार केला जाणार नाही.

२. उक्त जमिनीच्या आराखड्यामध्ये भूसंपादित नकाशा उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, मुर्तिजापूर या कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

भाग १ (अ. वि. पु), म. शा. रा., अ, क्र. ३०४.

वाचा.—(१) शासन परिपत्रक, महसूल व वन विभाग, क्र. एलक्यूएन-०१-२०१७-प्र.क्र.१२/अ-२, दि. २५-०१-२०१७.

(२) मा. जिल्हाधिकारी यांचे आदेश पत्र क्र.जि.का-भूसंपादन-अका-आ.क्र.१०३-कावि-८४, दि. १७-०२-२०२१.

(३) शासन निर्णय, महसूल व वन विभाग, क्र. संकीर्ण-०३-२०१५-प्र.क्र.३४-अ-२, दि. १२-५-२०१५.

(४) शासन निर्णय, महसूल व वन विभाग, क्र. संकीर्ण-०३-२०१५-प्र.क्र.३४-अ-२, दि. ३०-०९-२०१५.

खाजगी क्षेत्रातील जमीन वाटाघाटीने थेट खरेदी पद्धतीने ताब्यात घेणेबाबत

जाहीर नोटीस

क्रमांक उविअ-मुर्तिजापूर-प्रस्तु-१-आ.क्र.-कावि-७४७-२०२२.—

ज्याअर्थी, सदर विषयामध्ये वरील वाचा पत्र क्र. (२) नुसार मा. जिल्हाधिकारी, अकोला यांचे आदेश पत्र या कार्यालयास प्राप्त झाले असून, त्यामध्ये कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, अकोला यांनी मौजे सिरसो भाग-२, ता. मुर्तिजापूर येथील मुर्तिजापूर ते चिखली रा.मा. २८४ मार्गावरील रेल्वे गेट क्र. LC-50 A येथील रेल्वे उड्डाण पुलाच्या बांधकामाकरीता, मौजे सिरसो भाग-२, ता. मुर्तिजापूर मधील १४२५ चौ.मी. क्षेत्रफळाचे खाजगी वाटघाटीने सरळ खरेदी करणेबाबत संपादनाचा प्रस्ताव सादर केला असून, त्यामध्ये मा. जिल्हाधिकारी, अकोला यांनी नियमानुसार जमीन संपादनाची कार्यवाही करणेबाबत आदेशित केले आहे.

त्याअर्थी, वरील वाचा क्र. (१) नुसार उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, मुर्तिजापूर यांच्या कार्यालयाकडून, कार्यान्वीत यंत्रणा-कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, अकोला यांचे वतीने जमीन खाजगी वाटाघाटीद्वारे सरळ खरेदीने संपादन करणेबाबत संबंधीत खालील दिलेल्या अनुसूचीनुसार प्रसिद्ध करण्यात येत आहे.

आणि म्हणून, त्याअर्थी, उक्त अधिनियमानुसार खालील दिल्याप्रमाणे खाजगी जमीन संपादनासंबंधी दस्तावेज व नकाशे उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, मुर्तिजापूर यांचे कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत पाहण्यास उपलब्ध राहील.

अनुसूची—एक

खाजगी क्षेत्रातील जमिनी खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी पद्धतीने कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, अकोला यांचे नावे घेण्याबाबत जाहीर नोटीस प्रसिद्ध करीत आहे.

अनुसूची—दोन

मुर्तिजापूर ते चिखली रा.मा. २८४ मार्गावरील रेल्वे गेट क्र. LC-50 A येथील रेल्वे उड्डाण पुलाच्या बांधकामाकरीता, मौजे सिरसो भाग-२ येथील जमीन खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी पद्धतीने संपादित करताना जिल्हास्तरीय समितीमार्फत भूमि संपादन, पुनर्वसन आणि पुनर्स्थापना करताना वाजवी नुकसान भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ मधील कलमे २६ ते ३० च्या शेड्यूल १ च्या तरतुदीनुसार संबंधित जमिनीसाठी परिगणीत होणा-या एकूण मोबदल्याच्या रक्कमेवर २५ टक्के रक्कम वाढीव देऊन मोबदला निश्चित करण्यात येईल.

अनुसूची—तीन

संबंधित भूधारकांकडून शासनाच्या प्रचलित धोरणाप्रमाणे खाजगी जमीन खाजगी वाटाघाटीने थेट खरेदी पद्धतीने कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, अकोला यांचे नावे खरेदी करून देण्यात स्वेच्छेने तयार असल्याबाबत व जिल्हास्तरीय समितीने निश्चित केलेल्या मोबदला संपूर्णतः अंतिमरित्या स्विकारण्यास तयार असल्याबाबतचे संमतीपत्र (विकल्प) मागविण्यात आलेली आहे.

१. संबंधित भूधारकांनी ही जाहीर नोटीस प्रसिद्ध झाल्यानंतर विहीत नमुन्यातील संमतीपत्र (विकल्प) कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, अकोला यांचेकडे दाखल करावीत.
२. संमतीपत्राच्या (विकल्प) विहीत नमुना कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, अकोला यांचे कार्यालयात उपलब्ध आहे.

अनुसूची—चार

सरळ खरेदी प्रकरण क्र. LAQ-47-सिरसो भाग-२-१४-२०२०-२१, मौजे सिरसो भाग-२, ता. मुर्तिजापूर मधील १४६८.२२ चौ. मी. क्षेत्रफळाचे खाजगी वाटाघाटीने मुर्तिजापूर ते चिखली रा.मा. २८४ मार्गावरील रेल्वे गेट क्र. LC-50 A येथील रेल्वे उड्डाण पुलाच्या बांधकामाकरीता, उप अधिक्षक, भूमि अभिलेख, मुर्तिजापूर यांचेकडील पत्र क्र. भूमापन-भूसंपादन-सं.मो.अ.-मौ.सिरसो, दि. १५-१२-२०२१, जा.क्र. ४६४९ नुसार प्राप्त मोजणी शिट मो.र.क्र. ३/२०२१ नुसार सादर केलेल्या संयुक्त मोजणी अहवालानुसार सरळ खरेदीने संपादन करावयाच्या जमीनीचा तपशील.

जमिनीचा तपशील

सरळ खरेदी प्रकरण क्रमांक एलएक्यू-४७-सिरसो भाग-२-१४-२०२०-२१, मौजे सिरसो भाग-२, ता. मुर्तिजापूर, जि. अकोला

अ. क्र.	गट क्र.	शिट क्रमांक	प्लॉट क्रमांक	एकूण क्षेत्र चौ. मी.	संपादन करावयाचे क्षेत्र चौ. मी.	संयुक्त मोजणी अहवालानुसार धारकाचे नाव	बांधकाम/ टिनशेड	रोप संख्या
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)
१	२९०			१५१००.००	११००.००	१. प्रविणकुमार ओमप्रकाश अग्रवाल २. शामसुंदर बजरंगलाल अग्रवाल ३. सरस्वताबाई बजरंगलाल अग्रवाल ४. कैलास देवकरण अग्रवाल ५. अविनकुमार ओमप्रकाश अग्रवाल ६. गोविंद रामचंद्र अग्रवाल	२ खोल्या २ पाण्याचे हौद २ समाधी	१ बोर १८ सागवान २ कडुनिंब
२		५	२/२/६/१	११८.८०	११८.८०	जयप्रकाश रामेश्वर रावत		
३		५	२/२/६/२	१०९.८०	१०९.८०	जयप्रकाश रामेश्वर रावत		
४		५	२/२/६/३	१०९.८०	२.६२	जयप्रकाश रामेश्वर रावत		
५		५	२/२/१२	१८०.००	१०२.३५	आशा एकनाथ मेश्राम		
६		५	२/२/३२	२४०.००	३४.६५	१. नलिनी भगवान चक्रनारायण, रामेश्वर उरकड खाडे २. गौतम प्रल्हाद शेंडे	टीप : सदर मिळकतीवर बोजा दाखल आहे.	
एकूण क्षेत्र .				१५८५८.४०	१४६८.२२			

टीप.—१. वरील विषयामध्ये मुर्तिजापूर ते चिखली रा.मा. २८४ मार्गावरील रेल्वे गेट क्र. LC-50A येथील रेल्वे उड्डाण पुलाच्या बांधकामाकरीता मौजे सिरसो भाग-२ येथील सरळ खरेदीने संपादन करावयाचे जमिनीबाबत कोणाचे काही आक्षेप / हरकती असल्यास, त्यांनी सदर जाहीर नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून १५ दिवसाचे आत उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, मुर्तिजापूर यांचे कार्यालयामध्ये व्यक्तीशः किंवा प्राधिकृत प्रतिनिधीमार्फत उपस्थित राहून आक्षेप / हरकती सादर करावेत. मुदतीनंतर प्राप्त होणा-या आक्षेप व हरकतींचा विचार केला जाणार नाही.

२. उक्त जमिनीच्या आराखड्यामध्ये भूसंपादित नकाशा उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, मुर्तिजापूर या कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

मुर्तिजापूर :
दिनांक ५ मे २०२२.

अभयसिंह मोहिते,
उपविभागीय अधिकारी तथा
भूसंपादन अधिकारी, मुर्तिजापूर.

भाग १ (अ. वि. पु), म. शा. रा., अ, क्र. ३०५.

आयुक्त, वस्त्रोद्योग तथा अतिरिक्त निबंधक, सहकारी संस्था, यांजकडून

आदेश

क्रमांक कार्या.६(२)-सूतगि-वसंत स.सूतगि-नों.र.आ.-२१८७-२०२२.—

महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम २१ अन्वये प्राप्त अधिकारानुसार व महाराष्ट्र शासन, सहकार, पणन व वस्त्रोद्योग विभाग,

मंत्रालय, मुंबई यांचे आदेश क्रमांक सीएसएल-१४९३-१९६२-सीआर-४७-१५-सी, दिनांक ७ ऑगस्ट १९९३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारानुसार मी, शीतल तेली-उगले, आयुक्त, वस्त्रोद्योग तथा अतिरिक्त निबंधक, सहकारी संस्था, महाराष्ट्र राज्य, नागपूर याद्वारे,—

१. वसंत सहकारी सूत व कापड गिरणी मर्या., पांढरकवडा, जिल्हा यवतमाळ या सूतगिरणीची महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १०९ (२) च्या तरतुदीनुसार परिसमापनाची कार्यवाही समाप्त झाली आहे असे समजून परिसमापनाची कार्यवाही समाप्त करण्याचे आदेश देत आहे.
२. महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम २१ अन्वये प्राप्त अधिकारानुसार याद्वारे, वसंत सहकारी सूत व कापड गिरणी मर्या., पांढरकवडा, जिल्हा यवतमाळ या सूतगिरणीची नोंदणी रद्द करण्यात येत आहे.

महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम २१ च्या तरतुदीनुसार वसंत सहकारी सूत व कापड गिरणी मर्या., पांढरकवडा, जिल्हा यवतमाळ या सूतगिरणीची या आदेशाचे तारखेपासून विसर्जन झाले असे समजण्यात येवून ही सूतगिरणी निगमनिकाय सूतगिरणी असण्याचे बंद होईल.

तसेच, महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम, १९६१ चे नियम ८९(१७) चे प्राप्त अधिकारानुसार, उपरोक्त नमूद नोंदणी रद्द करण्यात आलेल्या सूतगिरणीच्या न्यायालयात चालू असलेले न्यायालयीन प्रकरणी अंतिम निर्णय होईपर्यंत सर्व कामकाज पाहणे करीता तसेच सर्व मालमत्ता, चीज वस्तू, कार्यवाही योग्य दावे, सर्व रेकॉर्ड अभिलेख, इतर दस्तऐवज, बँक खात्यातील शिल्लक राहिलेली रक्कम वा सूतगिरणीच्या अन्य कोणत्याही मालमत्तेतून प्राप्त रक्कम निहीत (vest) झाल्याचे आदेशित करून (सदर रकमा बँकेकडून/अन्य स्रोताद्वारे प्राप्त करून घेवून) आयुक्त, वस्त्रोद्योग, महाराष्ट्र राज्य, नागपूर यांचे अतिरिक्त निधीखाती वर्ग करण्यासाठी निबंधकाच्या वतीने श्री. सुधीर शंकरराव बंसोड, विशेष लेखा परिक्षक वर्ग-२, सहकारी संस्था, वर्धा यांची अभिरक्षक (Custodian) म्हणून नियुक्ती करीत आहे.

या आदेशान्वये असेही निर्देशित करीत आहे की, सूतगिरणीचे अवसायकांनी सादर केलेले विवरण पत्रकाप्रमाणे सर्व मालमत्ता, चिजवस्तू, कारवाई योग्य दावे व सूतगिरणीच्या कामकाजासंबंधित असलेला सर्व रेकॉर्ड पुस्तके, अभिलेख व इतर दस्तऐवज पुढील आदेश होईपर्यंत निबंधकाच्या वतीने विशेष लेखा परिक्षक वर्ग-२, सहकारी संस्था, वर्धा यांचे अभिरक्षेत व नियंत्रणाखाली ठेवतील.

सदरहू आदेश आज दिनांक २७ एप्रिल २०२२ रोजी माझे सही व शिक्क्यानीशी पारीत करण्यात येत आहे.

नागपूर :
दिनांक २७ एप्रिल २०२२.

शीतल तेली-उगले (भा.प्र.से.),
आयुक्त, वस्त्रोद्योग तथा अतिरिक्त निबंधक,
सहकारी संस्था, महाराष्ट्र राज्य, नागपूर.